Sociedade de Gestão de Investimentos

COMUNICADO AO MERCADO

Em cumprimento da Lei, a Sogei Sociedade de gestão de Investimentos SA, com Sede na Cidade da Praia, matriculada na Conservatória dos Registos da Praia, sob o número 1405 e com NIF: 200095005 comunica ao mercado e ao público o seguinte:

A Sogei Sociedade de gestão de Investimentos, SA informa ao mercado que dada a conjuntura desfavorável que ainda persiste no sector imobiliário e na impossibilidade de arrancar os projectos imobiliários em carteira devido a constrangimentos vários, não lhe será possível efetuar o pagamento do 16º cupão e amortização do capital.

Com vista a sanear esta situação, a Sogei contratou uma empresa especialista na matéria para refazer o plano de negócio/viabilidade económica do projeto, por forma a melhor adapta-lo a realidade atual, e vem trabalhando na criação de um fundo de investimento imobiliário, onde o ativo seria o Salinas Beach Resort de acordo com a avaliação já mandada efetuar pela Assembleia Geral dos Obrigacionistas.

Neste sentido, a Sogei está neste momento a preparar uma convocatória da Assembleia Geral dos obrigacionistas, para a primeira quinzena do mês de março, onde será avaliada a situação atual do empréstimo obrigacionista e do projeto Salinas Beach Resort, devendo ser na altura decidido sobre a criação ou não do Fundo de Investimento Imobiliário Fechado.

Praia, 04 de fevereiro de 2017

O Presidente do Conselho de Administração



Jorge Daniel Spencer Lima

Sogei – Sociedade de Gestão de Investimentos, SA
Conservatória dos Registos da Praia nº 1405 – NIF 200095005
Av. Cidade de Lisboa - Edifício Águia R/C – Chã de Areia - CP 263/C
Tel.: (+238) 2626281 – Fax: (+238) 2622066
Praia – Santiago – Cabo Verde
www.sogei.cv